

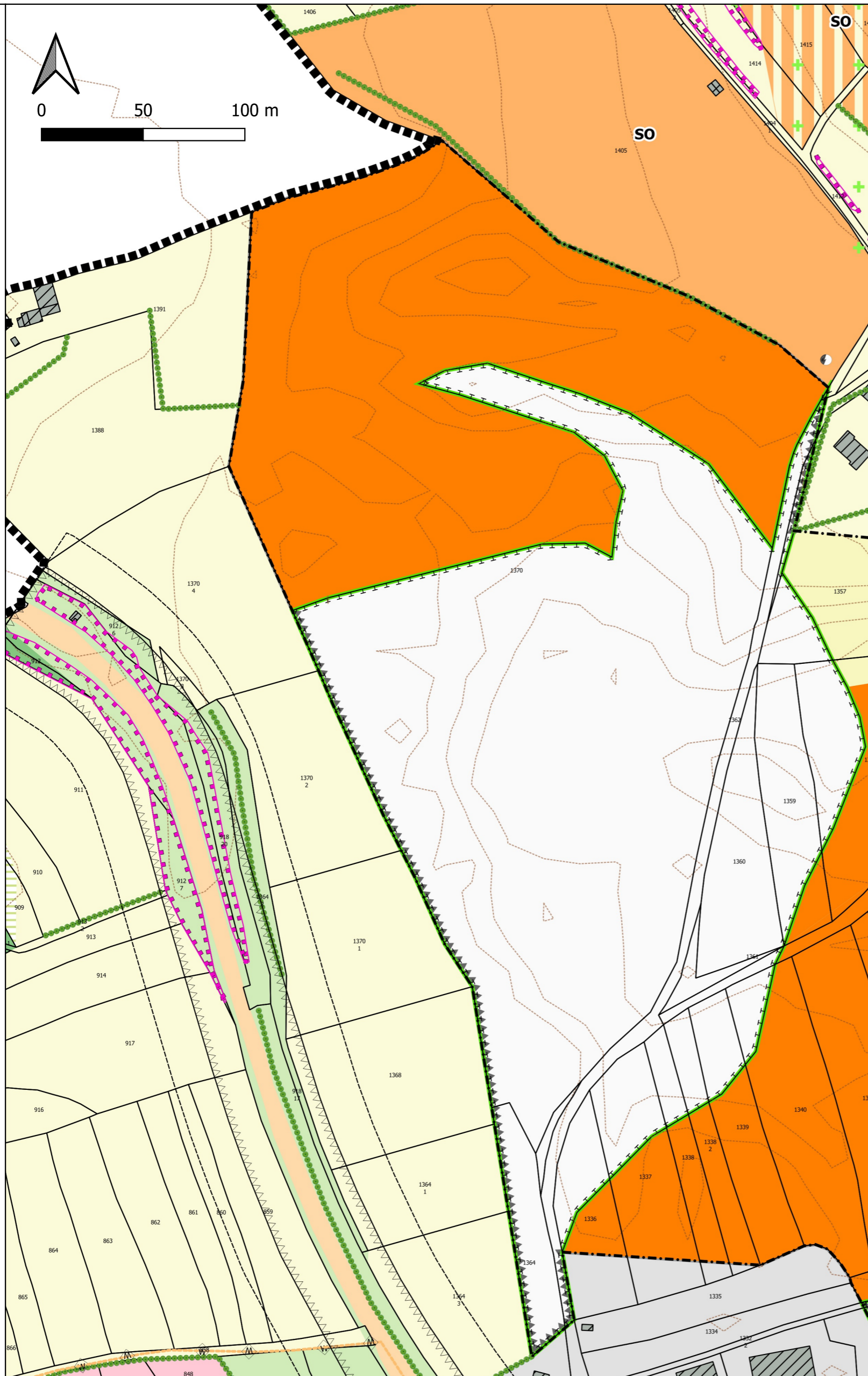






Projekt 1.88.04	Teilplan "Nachnutzung Sand- und Kiesabbau und Deponiegelände" Markt Marktzeuln, Landkreis Lichtenfels	
	Entwurf für die frühzeitige Beteiligung Fassung: 09.10.2023	Maßstab 1:2.000
Entwurfsverfasser:	Am Kehlgraben 76 96317 Kronach Tel. (09261)6062-0 Fax (09261)6062-60 e-mail: info@ivs-kronach.de www.ivs-kronach.de	
	bearb. / gez.: se / se Kronach, im Oktober 2023	
		



Planzeichenerläuterung

-  Abgrenzung des Geltungsbereiches für den Teilplan
- Darstellung der geplanten Nachnutzungen
-  Sondernutzung Freiflächenphotovoltaikanlage
-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für Natur und Landschaft

Entwicklungskonzept:

- Landschaftsbildgerechte Einbindung der künftigen PV-Flächen
- Wegbegleitende Baumpflanzungen (Reihenpflanzungen)
- Strukturierende Feldgehölzhecken (mittels gezielter Erstanpflanzungsmaßnahmen)
- Ausgestaltung von Böschungflächen/-flanken als extensive Wiesenflächen (z. B. südexponierte Randböschung am Nordende der Altdeponie (Deponie Nord) bzw. als Gehölzsukzessionsflächen)
- Ggf. Anlage von strukturanreichenden Elementen (Natur-/Bruchsteinhaufen o. ä.)
- Wenn möglich Erhalt vorhandener Gehölzbestände
- Möglichst topographisch vielfältig gegliederte Flächen (s. im Umfeld vorhandene „Ackerterrassen“)
- Verzicht auf Oberbodenauftrag oder nur geringe Oberbodenabdeckung auf den nicht für die PV-Nutzung vorgesehenen Teilflächen.

Punkt h könnte auf größere Teilbereiche ohne Oberbodenauftrag ausgeweitet werden, da so die Pflege innerhalb der PV-Anlage geringer ausfällt.

